



**GEOVAL**  
GEOMETRIVALUTATORIESPERTI



Collegio Geometri Torino



Fondazione Geometri Torino



Consiglio Nazionale  
Geometri e Geometri Laureati



CORSO PROFESSIONALE IN ESTIMO

## LA STIMA IMMOBILIARE NEL PROCESSO DI EROGAZIONE DEL CREDITO

Webinar in data **19 MAGGIO 2023** dalle ore 17,00 alle ore 19,15

Partecipazione gratuita per i soci Geo.Val. Esperti

Iscrizione su [www.geoval.it/webinar](http://www.geoval.it/webinar)



### CONTENUTI DEL CORSO

Presentazione del presidente Geo.Val. Esperti  
professore Oscar Mella

- il valore di stima nell'inquadramento giuridico;
- la conformità dell'immobile;

- l'analisi mercantile e la sua rappresentazione in perizia;
- la metodologia di stima;
- l'analisi di casi particolari;
- la gestione dei cantieri;
- gli sviluppi futuri.

## CASI STUDIO

Saranno presentati alcuni casi particolari relativi a beni specifici.

## FINALITÀ DEL CORSO

Il corso intende affrontare alcune delle questioni di maggior rilievo nell'ambito della stima della garanzia immobiliare.

## ABILITÀ CONSEGUITE

Il webinar è finalizzato a fornire al partecipante una sensibilità critica nello specifico settore applicativo, saper valutare l'immobile nell'interesse del finanziatore.

## DURATA DEL CORSO E CREDITI FORMATIVI

Durata 2 ore.

Il corso è patrocinato ed accreditato al Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati dal Collegio di Torino.

A tutti i Geometri che parteciperanno, rispettando il requisito del collegamento in diretta del 100% delle ore di lezione, saranno riconosciuti 2 CFP.

Geo.Val. Esperti è a disposizione per fornire ai professionisti che parteciperanno, iscritti ad altri ordini, il materiale necessario per presentare domanda di riconoscimento di CFP.

## MATERIALE DIDATTICO

Al termine saranno messe a disposizione del discente le slide del corso.

## DOCENZA

**Professore Giovanni Battista Cipolotti**

Componente del Comitato Tecnico Scientifico di Geo.Val. Esperti - ricercatore universitario professore aggregato (settore scientifico disciplinare Estimo) presso il Dipartimento Politecnico di Ingegneria e Architettura dell'università degli studi di Udine; in qualità di esperto in estimo, inoltre, è membro nella commissione d'esame di stato per l'accesso alla professione di dottore agronomo; fa parte del tavolo di estimo in senso al Consiglio Nazionale dei dottori agronomi e forestali, è valutatore immobiliare certificato livello avanzato ai sensi della Norma UNI 11558.

## LA REGISTRAZIONE E IL PAGAMENTO

**Per i soci Geo.Val. Esperti (soci liberi professionisti e soci collettivi) il corso è gratuito.** A loro disposizione, per registrarsi troveranno il link dedicato nell'area riservata del sito Geo.Val. Esperti (QUI il link per i soci liberi professionisti e QUI quello per i soci collettivi).

**Per i liberi professionisti e per i soci collettivi che non sono ancora iscritti all'associazione il costo del corso è di € 20,00 + IVA.** Il pagamento potrà essere effettuato - con carta di credito o con bonifico bancario intestato alla Fondazione dei Geometri di Torino (IBAN: IT2200569601000000001145X89) - direttamente sul portale di Isiformazione (QUI il link).

Nei giorni successivi al pagamento, in tempo utile per partecipare al corso, tramite mail sarà inviato il link di accesso alla piattaforma Geo Network.

## MODALITÀ DI EROGAZIONE DEL CORSO

Il corso verrà erogato in modalità webinar e sarà svolto in formato audio con webcam, supporto alla docenza con slide che saranno disponibili ai discenti. Il webinar sarà sviluppato con i primi 100 minuti inerenti le argomentazioni previste ed i finali 20 minuti dedicati alla trattazione delle domande formulate nell'apposita chat durante il webinar.

## I REQUISITI TECNOLOGICI

Per partecipare occorre avere un pc oppure un tablet con connessione adsl veloce, un collegamento audio con sistema operativo minimo windows 7 o mac osx 10.9. In alternativa, smartphone o tablet android 4.4 O ios 10.

## CONTATTI

Geo.Val. Esperti - Geometri Valutatori Esperti

Circonvallazione Clodia, 163/167 - 00195 Roma - Italia | Tel. +39 06 99330753 | corsi@geoval.it - www.geoval.it