

Certificato di VALUTATORE IMMOBILIARE LIVELLO BASE

PROPERTY VALUER | BASIC LEVEL

in base alla norma **UNI 11558:2014 Valutatore Immobiliare - Requisiti di Conoscenza, Abilità e Competenza** e alla **UNI/PdR 19:2016 Raccomandazioni per la valutazione di conformità di parte terza accreditata ai requisiti definiti nella norma UNI 11558**

Certificato numero ICK/SC001 VIMCA/0221-2017

Valutati i prerequisiti del candidato, con particolare riferimento alle conoscenze di base, alla formazione specifica ed all'esperienza professionale e lavorativa, nonché in considerazione dell'iscrizione dell'Ingegnere al N. 3163 dell'Ordine della Provincia di residenza del professionista, la cui permanenza costituisce presupposto essenziale per l'esercizio della professione e, conseguentemente, per la validità della presente certificazione;

Accertata la competenza del candidato, attraverso l'esame per Valutatori immobiliari, incentrato sui procedimenti di stima del confronto di mercato (o *Market Approach*) (escluso i criteri applicabili alle stime di massa), della capitalizzazione diretta e del costo (o *Cost Approach*), sostenuto in data 21.03.2017;

Ovvero, rinnovata la validità della certificazione, in conseguenza della verifica documentale funzionale al mantenimento delle competenze, in data 07.02.2023 e 23.02.2023;

Inarcheck SpA

Organismo di certificazione Accreditato ai sensi della norma

UNI CEI EN ISO/IEC 17024:2012

**CERTIFICA
che l'**

ING. GIUSEPPE MAIO

Cod. Fisc. **MAIGPP72L08D086A**

possiede le competenze necessarie per esercitare l'attività di **Valutatore immobiliare Livello Base**, ai sensi dello schema di certificazione Valutatore immobiliare Livello Base ICK/SC001 VIMCA (in vigore alla data d'esame), e pertanto risulta iscritto nel Registro delle persone certificate Inarcheck con il numero 0221/2017.

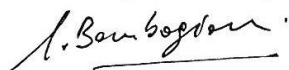
Il presente certificato – di proprietà esclusiva di Inarcheck SpA – ha una validità pari a 6 (sei) anni dalla data di rinnovo (7 aprile 2023).

Data di prima certificazione:
Milano, 7 aprile 2017

Data dell'attuale emissione:
Milano, 15 marzo 2023

Data di scadenza:
6 aprile 2029

per il **Comitato Scientifico**
il Presidente
Dott. Giampiero Bambagioni



PRS N° 099 C

Inarcheck SpA
l'Amministratore Delegato
Geom. Fausto Amadasi