

# Certificato di VALUTATORE IMMOBILIARE LIVELLO AVANZATO

## PROPERTY VALUER / ADVANCED LEVEL

in base alla norma **UNI 11558:2014 Valutatore Immobiliare - Requisiti di Conoscenza, Abilità e Competenza** e alla **UNI/PdR 19:2016 Raccomandazioni per la valutazione di conformità di parte terza accreditata ai requisiti definiti nella norma UNI 11558**

Certificato numero ICK/SC002 VIPRO/0061-2014

Valutati i prerequisiti del candidato, con particolare riferimento alle conoscenze di base, alla formazione specifica ed all'esperienza professionale e lavorativa, nonché in considerazione dell'iscrizione del Geometra al N. 680 dell'Albo della Provincia di residenza del professionista, la cui permanenza costituisce presupposto essenziale per l'esercizio della professione e, conseguentemente, per la validità della presente certificazione;

Accertata la competenza del candidato, attraverso la documentazione inviata, su tutti i procedimenti di stima comprendenti il metodo del confronto di mercato (o *Market Approach*), il metodo del costo (o *Cost Approach*) e il metodo della capitalizzazione finanziaria (o *Income Approach*) incluse le metodiche finanziarie complesse quali capitalizzazione finanziaria e flusso di cassa scontato, ai sensi del punto 6.3 dello schema di certificazione Valutatore immobiliare Livello Avanzato (ICK/SC002 VIPRO);

### Inarcheck SpA

organismo di certificazione Accreditato ai sensi della norma  
**UNI CEI EN ISO/IEC 17024:2012**

**CERTIFICA  
che il**

**GEOM. ANTONINO PAPA**

Cod. Fisc. **PPANNN53S20G273R**

possiede le competenze necessarie per esercitare l'attività di **Valutatore immobiliare Livello Avanzato**, ai sensi dello schema di certificazione Valutatore immobiliare Livello Avanzato ICK/SC002 VIPRO (in vigore alla data d'esame), e pertanto risulta iscritto nel Registro delle persone certificate Inarcheck con il numero 0061/2014.

Il presente certificato – di proprietà esclusiva di Inarcheck SpA – ha una validità pari a 6 (sei) anni dalla data di prima certificazione.

Data di prima certificazione:  
**Milano, 15 maggio 2014**

Data dell'attuale emissione:  
**Milano, 14 giugno 2017**

Data di scadenza:  
**14 maggio 2020**

per il **Comitato Scientifico**  
il **Presidente**  
**Dott. Giampiero Bambagioni**



**ISP N° 015 E**  
**PRS N° 099 C**

Membro di MLA EA per gli schemi di accreditamento  
SGQ, SGA, PRD, PRS, ISP, GHG, LAB e LAT, di MLA IAF  
per gli schemi di accreditamento  
SGQ, SGA, SSI, FSM e PRD e di MRA ILAC  
per gli schemi di accreditamento LAB, MED, LAT e ISP

**Inarcheck SpA**  
l'**Amministratore Delegato**  
**Geom. Fausto Amadasi**

