



GEOVAL 20^o
GEOMETRIVALUTATORI ESPERTI



Corso Professionale in Estimo Immobiliare

LA STIMA DEGLI IMMOBILI RURALI

Webinar in data 18.11.2021 dalle ore 17.00 alle ore 19.00

partecipazione gratuita per i soci Geo.Val. Esperti

iscrizione sul portale [GEO.VAL.Esperti](https://www.geoval.it/webinar/) <https://www.geoval.it/webinar/>



Contenuti del corso

Argomenti

- fabbricati rurali inquadramento normativo;
- fabbricati e terreni rurali inquadramento economico;
- capitale fondiario, capitale agrario, stima a cancello chiuso e aperto;
- stima diretta comparativa dei fondi;
- stima per capitalizzazione;
- surrogabilità del fabbricato rurale e stima a costo deprezzato.

CASO STUDIO

Applicazioni pratiche delle diverse metodiche.

Finalità del corso

Corso di formazione finalizzato all'applicazione delle metodiche di stima in ambito rurale.

Abilità conseguite

Il webinar è finalizzato a fornire al partecipante una sensibilità critica nell'applicazione delle diverse metodiche di stima agli immobili rurali.

Durata del corso e crediti formativi

Durata 2 ore.

Il corso è patrocinato ed accreditato al Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati dal Collegio di Torino.

A tutti i Geometri che parteciperanno, rispettando il requisito del collegamento in diretta ad almeno l'80% delle ore di lezione, saranno riconosciuti 2 CFP.

Geo.Val. Esperti è a disposizione per fornire ai professionisti che parteciperanno, iscritti ad altri ordini il materiale necessario per presentare domanda di riconoscimento di CFP.

Materiale didattico in formato .pdf

Slide del corso.

Docenza

Prof. Giovanni Battista Cipolotti

Politecnico di ingegneria e architettura Università degli studi di Udine

Membro del CTS di Geo.Val. Esperti

Modalità di erogazione del corso

Il corso verrà erogato in modalità webinar e sarà svolto in formato audio con webcam, supporto alla docenza con slide che saranno disponibili ai discenti. Il webinar sarà sviluppato con i primi 100 minuti inerenti le argomentazioni previste ed i finali 20 minuti dedicati alla trattazione delle domande formulate nell'apposita chat durante il webinar. Per partecipare, occorre avere un PC o tablet con connessione internet veloce con collegamento audio con sistema operativo minimo Windows 7 oppure Mac OS X 10.9 (in alternativa smartphone o tablet Android 4.4 o iOS 10).

Il corso è gratuito per i soci Geo.Val. Esperti

Costo di € 20,00 + IVA per i non soci dell'associazione

Il pagamento sarà da effettuarsi accedendo al portale di Isiformazione mediante carta di credito oppure con bonifico bancario intestato alla Fondazione dei Geometri di Torino.

IBAN: IT2200569601000000001145X89

Contatti

Geo.Val. Esperti - Geometri Valutatori Esperti
Circonvallazione Clodia n. 163 / 167 - 00183 Roma - Italia
Tel. +39 06 92959484
Web: www.geoval.it - e-mail: corsi@geoval.it