

# CHATGPT PER L'IMMOBILIARE

L'Intelligenza Artificiale per Valutazioni, Consulenze e Perizie Immobiliari

ONLINE,

Corso on-line in Video Conferenza

Accreditato Geometri per 2 Crediti

Accreditato Architetti per 3 Crediti

Patrocinato da



ORDINE DEGLI ARCHITETTI,  
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI  
DELLA PROVINCIA DI MANTOVA



## CHATGPT PER L'IMMOBILIARE

### L'INTELLIGENZA ARTIFICIALE PER VALUTAZIONI, CONSULENZE E PERIZIE IMMOBILIARI

 Venerdì 18 luglio 2025 - dalle 17:30 alle 20:00

Un webinar pratico e mirato, pensato per professionisti tecnici, economici e legali che vogliono integrare l'intelligenza artificiale nei loro processi quotidiani.

Il webinar è condotto da un professionista esperto e riconosciuto nel campo dell'IA applicata alle valutazioni immobiliari, con un approccio operativo e orientato ai risultati.

Hai mai passato ore a scrivere una perizia, chiedendoti cosa penseranno la controparte, il suo legale o - peggio - il giudice? Ti è mai capitato di controdurre decine di pagine tecniche, o di trasformare un fatto semplice in un linguaggio giuridico preciso e formalmente corretto? Hai mai dovuto redigere una controperizia che smonti, pezzo per pezzo, una relazione della parte avversa?

Se ti sei riconosciuto, questo webinar è per te.

Anche se non hai mai usato l'intelligenza artificiale, potrai seguirlo con facilità: ti guideremo passo dopo passo, con esempi reali e pronti all'uso.

Parfrasando un noto aforisma: "L'AI non sostituirà i consulenti valutatori immobiliari ma sostituirà quelli che non la usano."

Scopri come ridurre del 50% i tempi di redazione di una perizia o di un report tecnico, mantenendo qualità e rigore professionale. Metterai in pratica quanto appreso su casi reali: dalla stesura di una perizia al riesame di una relazione di parte, fino alla preparazione di bozze di relazione o lettere tecniche.

Iscriviti entro il 30 giugno 2025 e ricevi **in omaggio la Guida ai Prompt per Valutatori Immobiliari** - un kit operativo per iniziare subito a usare l'IA nella tua attività quotidiana. Riceverai una selezione di prompt avanzati testati in casi reali, modelli adattabili per la redazione assistita e la verifica dei report.

Non restare indietro: iscriviti oggi e inizia a usare strumenti concreti per trasformare davvero il tuo modo di lavorare.

 **Posti limitati - Bonus valido fino al 30 giugno.**

## CHATGPT NELL'IMMOBILIARE: DUE VOCI A CONFRONTO

0:09 / 5:46

## DOCENTE

**Sandro Ghirardini** - CEO di STIMATRIX Srl & CoFounder di E-Valuations - Istituto di Estimo e Valutazioni

È l'ideatore di **GPT EVS 2025**, il primo assistente virtuale italiano progettato per supportare i valutatori immobiliari nell'applicazione operativa degli European Valuation Standards 2025. Questo progetto ha ricevuto il prestigioso riconoscimento "**AI Award Italy 2025**" da E.N.I.A. - Ente Nazionale per l'Intelligenza Artificiale.

## ARGOMENTI

- **Introduzione a ChatGPT**
  - Che cos'è ChatGPT e come funziona
  - Cos'è un modello e quando usarlo
  - Cosa si intende per canvas (l'ambiente di lavoro interattivo) e come gestirlo
  - Come personalizzare ChatGPT in base alla tua attività, ai tuoi clienti e al tuo stile professionale
- **Tecniche di scrittura prompt**
  - Come formulare richieste efficaci e precise
  - Suggerimenti per prompt professionali e pertinenti
- **Adattare ChatGPT alla tua professione**
  - Come scrivere una perizia con ChatGPT
  - Generare schede immobiliari, bozze di relazioni, lettere a clienti o enti
  - Gestire un intero progetto o incarico, seguendo l'evoluzione dei contenuti nel tempo e mantenendo la coerenza tra stesure successive
  - Risparmiare tempo mantenendo qualità e controllo
- **GPT verticali avanzati**
  - **EVS 2025 GPT**: l'Assistente nelle valutazioni immobiliari Standard Europei, Internazionali e Linee Guida ABI.
  - **GPTCasa**: La tua guida tecnica per valutare, comprare, ristrutturare e vendere casa.
  - **Polizza Catastrofale CAT-NAT**: Il supporto alle aziende per la polizza catastrofale obbligatoria.
  - **Equo Compenso GPT**: La conformità alla normativa sui compensi professionali L. 49/2023, Codice Appalti 2024 e i migliori parametri.
  - **AssoGentile GPT**: un assistente di gentilezza, un manuale operativo per azioni professionali etiche, sostenibili e umane.
- **Sessione interattiva Q&A**
  - Analizzeremo casi reali proposti dai partecipanti
  - Simulazioni live con GPT verticali
  - Prompting condiviso in diretta su temi di valutazione, controdruzioni e comunicazioni professionali

## ATTESTATO E CFP PROFESSIONALI

A tutti gli iscritti e partecipanti all'evento è rilasciato l'attestato di partecipazione conforme alla norma UNI 11558 e UNI/PdR 19:2016.

Richiedi i crediti agli albi professionali.

## ISCRIZIONE

Quota di partecipazione: 69 € + IVA

## AGEVOLAZIONI

per Associazioni, Istituzioni, Ordini e Collegi Professionali

Sono disponibili COUPON per Soci di: E-Valuations - AssoGentile - Architetti della provincia di Mantova - Geometri della provincia di Ascoli Piceno

## RICHIEDI INFORMAZIONI SUL CORSO

Lasciaci un recapito per essere ricontattato.

## DOCENTE

SANDRO GHIRARDINI

## LEZIONI

18/07/2025

Pomeriggio: 17:30 - 20:00

Docente:

Sandro Ghirardini

## INFO

perCorsi di Estimo®

Tel. 03761855978

Fax. 0376263304

Email [info@percorsiestimo.it](mailto:info@percorsiestimo.it)

Web [www.percorsiestimo.it/Contatti](http://www.percorsiestimo.it/Contatti)

perCorsi di Estimo

I corsi per gli Specialisti della Valutazione Immobiliare

 Trattamento dati personali

 Informativa clienti

 Informativa fornitori

 Informativa Curriculum Vitae

 Gestione preferenze cookie

 +39 375 7817860

 +39 0376 263304

 [info@percorsiestimo.it](mailto:info@percorsiestimo.it)

 Via C. Pisacane, 6 Mantova