



Valutazione Immobiliare: costo costruzione

DOCENTE:
GEOM. ANTONIO BENVENUTI
CORSO E-LEARNING – 2 ORE

Descrizione

Il corso prevede l'introduzione applicativa, regole della BCE nella stima dei collaterali, metodologia secondo gli standard internazionali e nazionali, costo di costruzione, costo di sostituzione deprezzato, criteri per il deprezzamento (fisico, funzionale, economico), stima del valore del terreno (MCA, rapporto complementare, tecniche residuali, stima costo costruzione).

Parte fondamentale del percorso formativo risulta il materiale didattico utile non solo dal punto di vista riepilogativo, ma quale vero e proprio manuale in merito alla normativa oggetto del corso stesso.



Corso di formazione
VALUTAZIONE IMMOBILIARE
Modulo "COSTO COSTRUZIONE"

Docente
Geom. Antonio Benvenuti

Docente – Pubblicista – Esperto in materia



Geoweb
SpA

Programma

- Metodologia di valutazione
- Metodo del costo
- Confronto di mercato
- Valore trasformazione
- Rapporto complementare
- Tecniche residuali
- Costo costruzione
- Deprezzamento
- Caso di studio





GEOWEB S.p.A.

Viale Luca Gaurico 9/11 - 00143 Roma

Tel: + 39 06 54576420

Fax: + 39 06 54576419

Email: info@geoweb.it