



GEOVAL
GEOMETRIVALUTATORIESPERTI



Corso Professionale in Estimo Immobiliare
Le misure di razionalità per la formazione del campione estimativo. Un caso applicativo.

Webinar in data 23 SETTEMBRE 2022 dalle ore 17,00 alle ore 19,15

partecipazione gratuita per i soci Geo.Val. Esperti
iscrizione sul portale <https://www.geoval.it/webinar/>



Contenuti del corso

Presentazione del Presidente Geo.Val esperti prof. Oscar Mella

Argomenti:

- La rilevazione del dato immobiliare;
- Misure di razionalità: coefficienti di similarità e affidabilità e indici composti;
- Formazione del campione estimativo attraverso le misure di razionalità;
- Caso di studio.

Finalità del corso

Il seminario approfondisce la tematica in materia di valutazione immobiliare attraverso la metodica del "confronto di mercato". In particolare, mira ad esplicitare ai discenti un nuovo approccio metodologico per la formazione del campione estimativo attraverso l'impiego delle misure di razionalità. Per garantire un migliore apprendimento sarà trattato, illustrato e commentato un caso di studio.

Abilità conseguite
<p>I partecipanti acquisiranno le nozioni indispensabili e gli strumenti per procedere alla formazione del campione estimativo idoneo all'implementazione dell'analisi estimativa.</p>
Durata del corso e crediti formativi
<p>Durata 2 ore. Il corso è patrocinato ed accreditato al Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati dal Collegio interessato. A tutti i Geometri che parteciperanno, rispettando il requisito del collegamento in diretta del 100% delle ore di lezione, saranno riconosciuti 2 CFP. Geo.Val. Esperti è a disposizione per fornire ai professionisti che parteciperanno, iscritti ad altri ordini il materiale necessario per presentare domanda di riconoscimento di CFP. Durante l'incontro, ai discenti verranno sottoposte delle domande sull'argomento in trattazione, alle quali rispondere tramite chat, al fine del controllo della effettiva presenza.</p>
Materiale didattico
<p>Il corso include le slide in formato pdf e il file Excel del caso applicativo.</p>
Docenza
<p>Ing. Daniela Tavano Ingegnere, Dottoranda in Ingegneria Civile e Industriale – Università della Calabria</p>
Modalità di erogazione del corso
<p>Il corso verrà erogato in modalità webinar e sarà svolto in formato audio con webcam, supporto alla docenza con slides che saranno disponibili ai discenti. Il webinar sarà sviluppato con i primi 100 minuti inerenti le argomentazioni previste ed i finali 20 minuti dedicati alla trattazione delle domande formulate nell'apposita chat durante il webinar. Per partecipare, occorre avere un PC o tablet con connessione internet veloce con collegamento audio con sistema operativo minimo Windows 7 oppure Mac OS X 10.9 (in alternativa smartphone o tablet Android 4.4 o iOS 10).</p> <p>Il corso è gratuito per i soci GEO.Val. Costo di € 20,00 + IVA (€ 24,40) per i non soci dell'associazione Il pagamento sarà da effettuarsi accedendo al portale di Isiformazione mediante carta di credito oppure con bonifico bancario intestato alla Fondazione dei Geometri di Torino. IBAN: IT2200569601000000001145X89</p>
Contatti
<p style="text-align: center;">Geo.Val. Esperti - Geometri Valutatori Esperti Circonvallazione Clodia n. 163 / 167 - 00183 Roma - Italia Web: www.geoval.it - e-mail: corsi@geoval.it</p>