STIMATRIX

Corso Pratico sull'utilizzo del Software STIMATRIX

ONLINE, 12/04/2018

Corso on-line in Video Conferenza

OBIETTIVI

Il corso si propone di illustrare l'uso del software STIMATRIX® LT e PRO per la stima di immobili utilizzando i procedimenti di Market Comparison Approach, Income Approach e Cost Approach partendo dalla raccolta e dalla definizione delle schede degli immobili e dei relativi dati immobiliari.
Il corso di taglio tecnico – pratico prevede di affrontare e risolvere veri casi estimativi con l'utilizzo del software STIMATRIX®.
Il corso IMMOBILI unitamente al corso PERIZIE sono i due moduli essenziali per il corretto utilizzo del software STIMATRIX® LT e PRO che rappresenta la soluzione software completa per redigere "Rapporti di Valutazione Immobiliare" conformi agli Standard.

ARGOMENTI

IMMOBILI

- Gestione degli archivi e di banche dati locali
- Anagrafiche e Toponomastiche
- Immobili
- Geografia
- Consistenze da planimetrie
- Caratteristiche
- Segmento immobiliare
- Documenti

Siamo offline
Lascia un messaggio
Download Attestato-4.pdf 100% Pulisci

- Catasto
- Anagrafiche
- Costi
- Bilanci
- Prezzi e Valori

PERIZIE

- Perizie: Titolo, Mandato, Soggetti, Fasi e operazioni peritali, Criteri e procedimenti, Lotti, Immobili oggetto di stima, Due diligence, Quotazioni, Comparables, Stima, Risposte ai quesiti, Limiti e assunzioni, Conclusioni, Allegati cartacei, Verbale di asseverazione
- Esempi operativi: Market Comparison Approach e Sistema di Stima Diretta, Capitalizzazione diretta e finanziaria e Costo di Costruzione

MATERIALE FORNITO

Filmati del video corso

PREREQUISITI DI CONOSCENZA

Le Basi della Valutazione Immobiliare Standard
Le Valutazioni Comparative
Le Valutazioni per Capitalizzazione degli immobili a reddito

MODALITÀ DI EROGAZIONE

Lezione in Video Conferenza

DATE E ORARI

- 12 Aprile 2018: dalle 10:30 alle 12:30
- 19 Aprile 2018: dalle 10:30 alle 12:30

ATTREZZATURE SUGGERITE

PC con STIMATRIX® installato e abilitato.
PC dotato di connessione a Internet.

MATERIALE SUGGERITO

Siamo offline
Lascia un messaggio

Download Attestato-4.pdf

ıale Valutazione Immobiliare Standard.

100% Pulisci

www.valutazioneimmobiliarestandard.it
Autore: Prof. Marco Simonotti - Editore: STIMATRIX®

ACQUISTA

ISCRIZIONE

Iscrizione al corso completata

IL CORSO FA PARTE DEI SEGUENTI OBIETTIVI

DOCENTE

FRANCESCO PAIS

REQUISITI

Grado di preparazione richiesta sui prerequisiti di conoscenza

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Siamo offline
Lascia un messaggio

Download Attestato-4.pdf 100% Pulisci

LEZIONI

12/04/2018 IMMOBILI
Mattino: 10:30 - 12:30
Docente:
Francesco Pais

19/04/2018 PERIZIE
Mattino: 10:30 - 12:30
Docente:
Francesco Pais

INFO

perCorsi di Estimo®

Tel. 0376263305
Fax. 0376263304
Email info@percorsidiestimo.it
Web www.percorsidiestimo.it

Siamo offline
Lascia un messaggio

Download Attestato-4.pdf 100% Pulisci

OPINIONI

Online

12/04/2018

“Siamo rimasti più che soddisfatti dal corso che ci... (continua)”

Gianpaolo C. (BG)
STIMATRIX

Online

12/04/2018

“Il video corso è stato di grande utilità poichè in... (continua)”

Geom. Daniele M. (PR)
STIMATRIX

perCorsi di Estimo
I corsi per gli Specialisti della Valutazione Immobiliare
+390376263305
+390376263304
info@percorsidiestimo.it
Via C.Pisacane, 6 Mantova

Siamo offline
Lascia un messaggio
Download Attestato-4.pdf
100% Pulisci