

E-valuations®

Intelligenza Artificiale e Futuro delle Professioni

Ieri si è svolto il webinar organizzato da E-Valuations sull'impatto della Intelligenza Artificiale sulle Professioni Tecnico-Economico-Legali e su come l'IA stà trasformando in profondità il settore immobiliare, ridefinendo ruoli, modelli decisionali, strategie di investimento e gestione del rischio.

L'intervento di 4 tra i maggiori esperti italiani in materia di IA ha consentito di avere un confronto autorevole e multidisciplinare, in modo da offrire ai partecipanti una visione a 360° su questa innovazione tecnologica e cogliere spunti operativi per introdurla nei processi valutativi e gestionali del Real estate.

L'interesse ai temi trattati è stato altissimo con quasi **850 iscritti al webinar** ed una presenza media di **oltre 650 partecipanti**: a tutti loro va il **GRAZIE** di E-Valuations ed in particolare del Presidente **Berloco** e del Segretario **Ghirardini** che hanno moderato i vari interventi.

Tra gli obiettivi principali del webinar vi erano:

- 1) Analizzare e conoscere lo stato dell'arte nell'adozione dell'IA
- 2) Valutare l'impatto sulle libere professioni tecnico economico legali
- 3) Sensibilizzare l'intera filiera immobiliare su rischi e opportunità di questa innovazione.

In particolare, su questi temi sono intervenuti:

1. **Alessandro Aresu** (Esperto di scenari globali e geopolitica, Consigliere Scientifico di Limes, Autore di "Geopolitica dell'IA", una pubblicazione sul tema trattato e di grande successo editoriale), dopo il suo intervento a Mantova lo scorso settembre, ha illustrato

le principali novità che stanno incidendo sullo sviluppo dell'intelligenza artificiale e le conseguenti contese tra le aziende impegnate in questi processi, tanto da scatenare una guerra economica e tecnologica tra Stati Uniti e Cina.

2. **Andrea Bonaccorsi** (Ordinario presso il Dipartimento di Ingegneria dell'Energia, dei Sistemi, del Territorio e delle Costruzioni Università di Pisa), ha sottolineato come i dati siano essenziali per prendere decisioni informate e basate su evidenze, soprattutto in un mondo sempre più guidato dalla tecnologia e dall'analisi quantitativa; ha quindi ampliato l'analisi avviata a Mantova lo scorso 20 settembre quando ci parlò di AI nell'Immobiliare: Sfida o Opportunità per i Professionisti.

3. **Valeria Lazzaroli** (Presidente di ENIA – Economista, Sociologa, Risk Manager e Chief AI Officer) ha illustrato la visione di ENIA e le attività da mettere in campo per un utilizzo “intelligente” dell'IA e sempre più integrato nei processi organizzativi delle imprese.

4. **Stefano Bellintani** (professore presso il Politecnico di Milano, Dipartimento ABC - Real Estate Center Co Founder Italian PropTech Network), ha illustrato alcuni esempi operativi che vedono l'IA protagonista dei cambiamenti nel settore PropTech e nel Real estate in generale.

Nel corso del webinar è stata presentata anche l'iniziativa sviluppata da E-Valuations, insieme a Italian PropTech Network (IPN) del Politecnico di Milano, all'Ente Nazionale per l'Intelligenza Artificiale (ENIA) e a STIMATRIX srl per la realizzazione di una **indagine tra i professionisti dell'area tecnico-economico-legale**, con l'obiettivo di comprendere come i professionisti possono beneficiare dell'IA nelle loro attività quotidiane, identificando opportunità, criticità e ambiti di sviluppo prioritari.

Inoltre è stato presentato il prossimo webinar E-Valuations che si terrà il 28 marzo 2025: **DIALOGANDO CON GLI EVS 2025 - Lo stato dell'arte del Property Value e delle Valutazioni Agricole**. Nel corso del webinar ci saranno tre interventi:

· **Paulo Barros Trintade** – CEO di TERRAVAL e Presidente di TEGOVA, illustrerà l'evoluzione degli EVS 2025 e il loro impatto sulle valutazioni immobiliari urbane e agricole, oltre a condividere la propria esperienza pratica nel settore.

· **Angelo Donato Berloco** – Membro dell'EVSb per la valutazione agricola e Presidente di E-Valuations, approfondirà il nuovo quadro normativo per la valutazione delle proprietà agricole, evidenziando le specificità del settore e le connessioni con gli standard generali EVS.

· **Sandro Ghirardini** – CEO di STIMATRIX e Segretario di E-Valuations, presenterà le iniziative dell'Associazione per supportare i professionisti nell'adozione degli EVS 2025 e nell'integrazione di strumenti innovativi nella pratica estimativa.

Il webinar offrirà anche l'opportunità di scoprire un'avanzata soluzione tecnologica progettata per agevolare il dialogo con gli EVS 2025. Questo strumento innovativo, sviluppato per supportare i professionisti nel confronto con gli Standard, permetterà di ottenere risposte immediate e pertinenti su tematiche valutative complesse, agevolando così l'applicazione pratica degli EVS nelle diverse realtà operative.

Categorie:

Seminari

 Commenti

E-Valuations® Associazione senza scopo di lucro | Sede Legale: Via Susa, 40 | 10138 Torino | comunicazioni@pec.e-valuations.org | CF. 97689360010

[Trattamento dati personali](#) | [Gestione preferenze cookie](#)