



# formazione

## **CORSO PROFESSIONALE PER LA PREPARAZIONE ALL'ESAME PER LA CERTIFICAZIONE DI VALUTATORE IMMOBILIARE SECONDO NORMA UNI 11558:2014 e UNI/PdR 19:2016**

### **Destinatari:**

Professionisti del settore tecnico quali ingegneri, architetti, geometri, periti, agronomi, ecc. con esperienza pluriennale nel campo estimativo e che abbiano già frequentato un percorso formativo sull'applicazione delle best practice previste dagli Standard Internazionali e Nazionali IVS/EVS/CVI/Linee guida ABI.

I partecipanti saranno quindi formati per sostenere l'esame - presso società terze (ISO/IEC 17024:2012) - ed ottenere la certificazione sulle competenze professionali quale Valutatore Immobiliare livello base, così come previsto dalla norma UNI 11558:2014 e dalla successiva prassi di riferimento UNI/PdR 19:2016

### **Argomenti del corso:**

Verranno riviste sommariamente le tematiche già affrontate durante i corsi di base secondo gli standard internazionali, ovvero:

Il valore di mercato e i valori diversi;

Principi base e postulati estimativi;

Analisi del mercato immobiliare con i principali parametri e le fasi cicliche;

Le misurazioni delle superfici degli immobili;

Procedure e metodologie di valutazione;

Il Rapporto di valutazione immobiliare ed il riesame della valutazione;

Caso di studio per la valutazione di un immobile con il metodo del Market Comparison Approach (M.C.A.).

**Durata complessivo:** 4 ore

**Calendario:** 9 febbraio 2018 dalle 9.00 alle 13.00

**Sede del corso:** Camera di Commercio di Udine - via Elio Morpurgo 4 - 33100 Udine

**Docente:** Geom. Enrico Boscaro Udine

**Costo:** € 70,00 a partecipante

Il corso sarà confermato al raggiungimento del numero minimo di iscritti.

Iscrizioni compilare il modulo di iscrizione allegato alla presente ed inviarlo a mezzo fax al numero 0432 273843 oppure a mezzo mail all'indirizzo [mauro.chiaruttini@ud.camcom.it](mailto:mauro.chiaruttini@ud.camcom.it)

### **Per informazioni:**

Mauro Chiaruttini

Azienda Speciale I. Ter - Formazione

Tel 0432 273245 - Fax 0432 273843

[mauro.chiaruttini@ud.camcom.it](mailto:mauro.chiaruttini@ud.camcom.it) [www.ricercaeformazione.it](http://www.ricercaeformazione.it)