



CON-VINCENTE: ANTEPRIMA

Strategie Vincenti oltre gli Standard Estimativi Internazionali

ONLINE, 03/04/2024

Corso on-line in Video Conferenza

Un Dialogo Approfondito sulle Perizie Complesse e l'Analisi dei Flussi di Cassa nella Trasformazione Immobiliare

In questo incontro introduttivo, esploreremo le sfide e le metodologie avanzate che rendono le perizie di stima non solo più precise ma decisamente convincenti. Attraverso un confronto diretto tra **Sandro Ghirardini** e **Mauro Iacobini**, discuteremo l'importanza cruciale di approcci estimativi sofisticati nella pratica professionale, con un focus particolare sul valore di trasformazione e l'approccio indiretto alla stima.

Dopo l'utilizzo di metodi tradizionali come l'MCA e la Regressione Lineare, è tempo di esplorare nuove frontiere nell'estimo?

La necessità di un approccio interdisciplinare per affrontare perizie di stima complesse diventa sempre più evidente. Tecniche avanzate come l'analisi di sensibilità e il metodo Montecarlo rappresentano il futuro dell'estimo professionale.

ARGOMENTI DI DISCUSSIONE:

- **La necessità di tecniche avanzate nella stima immobiliare:** Perché metodologie come l'analisi di sensibilità e il metodo Montecarlo stanno diventando indispensabili?
- **Approccio indiretto alla stima:** In che modo le tecniche di valutazione indiretta cambiano il panorama delle perizie immobiliari?
- **Il valore della trasformazione:** Come possono le analisi preliminari e post-valutazione migliorare significativamente la qualità delle nostre perizie?

- **Importanza dell'interdisciplinarietà:** Perché la conoscenza in economia, econometria, statistica, demografia e studi sociali è cruciale per i valutatori immobiliari?
- **Chi dovrebbe approfondire questi temi:** Per quali professionisti la padronanza di queste tecniche avanzate è essenziale e perché?

Questi argomenti, insieme a molti altri, saranno esplorati durante l'ANTEPRIMA che introduce il corso '**Come rendere CON-VINCENTE una perizia di stima complessa**', previsto per il **15-16 e 22-23 aprile 2024**.

Il corso offre una panoramica unica sull'evoluzione del settore delle valutazioni immobiliari e sulle competenze essenziali per **restare in prima linea**.

Dettagli dell'Evento: La partecipazione all'evento di anteprima è gratuita, ma richiede una registrazione anticipata.

CFP: Non saranno rilasciati crediti formativi professionali o attestati.

ISCRIZIONE

Iscrizione al corso completata

DOCENTI

SANDRO GHIRARDINI

MAURO IACOBINI

REQUISITI

Grado di preparazione richiesta sui prerequisiti di conoscenza

1 2 3 4 **5** 6 7 8 9 10

LEZIONI

03/04/2024

Pomeriggio: 17:00 - 19:00

Docenti:

Sandro Ghirardini

Mauro Iacobini

INFO

perCorsi di Estimo®

Tel. 03761855978


Fax. 0376263304

Email info@percorsidiestimo.it



Web www.percorsidiestimo.it/Contatti


perCorsi di Estimo

I corsi per gli Specialisti della Valutazione Immobiliare

 [Trattamento dati personali](#)

 [Gestione preferenze cookie](#)

 +39 375 7817860 

 +39 0376 263304

 info@percorsidiestimo.it

 Via C.Pisacane, 6 Mantova