



16/09/2015

**Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati**

**FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA**

*Si attesta che il Geometra ROBERTO ZANETTI iscritto al collegio di Modena al numero 1831, ha superato con esito positivo il corso (ultimato in data 15/09/2015) CORSO PROFESSIONALE DI ESTIMO AVANZATO: LA BEST PRACTICE NELLA VALUTAZIONE IMMOBILIARE, I PROCEDIMENTI FINANZIARI IN APPLICAZIONE AGLI STANDARD INTERNAZIONALI E NAZIONALI codice QP0090004 di 14 ore che prevede il riconoscimento di 28 Crediti Formativi Professionali, come indicato dal Regolamento per la Formazione Professionale Continua, emanato dal Consiglio Nazionale ai sensi del D.P.R n. 137/2012, articolo 7, comma 3, e approvato dal Ministero della Giustizia (B.U. n. 15 del 15/08/2014).*

**CONTENUTI FORMATIVI DEL CORSO**

*Il geometra, attraverso le lezioni del corso, ha acquisito le nozioni base per comprendere le formule che gli permetteranno di affrontare la capitalizzazione finanziaria.*

*Sono state illustrate le basi della matematica finanziaria il concetto di flusso di cassa e di tasso di rendimento interno.*

*Il discente ha acquisito dimestichezza con l'applicazione delle formule base della matematica finanziaria sino alla loro naturale applicazione nei processi estimativi.*

*Sono state inoltre acquisite le nozioni per la determinazione dei redditi attraverso l'analisi di un bilancio estimativo, per la determinazione dei saggi di capitalizzazione e di capitalizzazione finanziaria sia per via diretta che remota, per la determinazione del valore attraverso la capitalizzazione finanziaria e il flusso di cassa scontato.*

*Ente organizzatore: Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati*

*Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati  
Il Presidente*