



Ordine degli Ingegneri
della provincia di Trento

CERTIFICATO DI FORMAZIONE

Si certifica che

l'ingegnere civile e ambientale, industriale e dell'informazione

EMILIANO MARCHESINI

n. 1108 d'Albo

nato a TRENTO (TN) il 27/09/1958
iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Trento

ha frequentato l'intervento formativo denominato:

LE VALUTAZIONI IMMOBILIARI: APPROFONDIMENTI E CERTIFICAZIONE

Aree tematiche: DIRITTO: ELEMENTI DI DIRITTO PUBBLICO, PRIVATO E URBANISTICO; COSTI: I COSTI DI RICOSTRUZIONE DEPREZZATI, IL VALORE ASSICURATIVO E CAUZIONALE; FISCO: LA FISCALITÀ IMMOBILIARE E IL SISTEMA CATASTALE ITALIANO; INVESTIMENTI: L'ANALISI DEGLI INVESTIMENTI IMMOBILIARI; RIESAME: L'ATTIVITÀ DI RIESAME DEI RAPPORTI DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE; TEST FINALE.

Il corso promosso dall'Ordine degli Ingegneri della provincia di Trento si è svolto a Trento nei giorni 23 marzo, 20 aprile, 11 e 26 maggio e 10 giugno 2015 per un totale di 40 ore.

Il corso è riconosciuto quale attività per l'aggiornamento della competenza professionale degli Ingegneri: 40 CFP.

Trento, 10 giugno 2015

Ordine degli Ingegneri
della provincia di Trento
Il Presidente

ing. civ. e amb., ind. e dell'inf.

Antonio Armani



ATTESTAZIONE

Si attesta che i contenuti del perCorso ISO17024 costituito da 64 ore di formazione frontale in aula e organizzato nei seguenti 8 moduli da 8 ore:

- **STANDARD:** *Le basi della Valutazione Immobiliare Standard*
- **COMPARA:** *Le Valutazioni per comparazione*
- **CAPITALIZZA:** *Le Valutazioni per capitalizzazione degli immobili a reddito*
- **TRASFORMA:** *Le Valutazioni delle aree edificabili e dei fabbricati da ristrutturare*
- **COSTI:** *I costi di ricostruzione deprezzati, il valore assicurativo e cauzionale*
- **DIRITTO:** *Elementi di diritto pubblico, privato e urbanistico*
- **FISCO:** *La fiscalità immobiliare e il sistema catastale italiano*
- **RIESAME:** *L'attività di riesame dei rapporti di Valutazione Immobiliare*

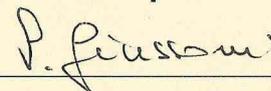
erogato da: **STIMATRIX** - Via C. Pisacane, 6 - 46100 Mantova

**COMPRENDONO TUTTE LE CONOSCENZE
ASSOCIATE ALL'ATTIVITÀ PROFESSIONALE DEL
VALUTATORE IMMOBILIARE AI SENSI DELLA
NORMA UNI 11558:2014 p.to 5.1**

2015/06/08

Data di emissione

IMQ S.p.A.



Firma

Mod. 3078QUA/0