



GEOVAL



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati



Geometri Valutatori Esperti

Attesta la partecipazione

di **FABIO SOTTANA**

al corso

“PROCEDIMENTI DI STIMA STOCASTICI NELL’ERA DEI BIG DATA”

Tenutosi in webinar presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Torino
il giorno 18 novembre 2022 per complessive 2 ore di formazione

Roma, 18/11/2022

IL Presidente del Collegio

Geom. Luisa Roccia

Il Presidente Geo.Val.Esperti

Prof. Oscar Mella

001420 2022



GEOVAL
GEOMETRIVALUTATORIESPERTI



**Corso Professionale in Estimo Immobiliare
PROCEDIMENTI DI STIMA STOCASTICI NELL'ERA DEI BIG DATA**

Webinar in data 18 NOVEMBRE 2022 dalle ore 17,00 alle ore 19,15

partecipazione gratuita per i soci Geo.Val. Esperti

iscrizione sul nostro portale <https://www.geoval.it/webinar>



Contenuti del corso

Presentazione del Presidente Geo.Val esperti prof. Oscar Mella

Argomenti:

1. Introduzione al corso: funzione generale di stima e procedimenti di stima stocastici.
2. Approccio statistico-econometrico: modelli edonici; modelli gerarchici, modelli spaziali e gerarchico-spaziali; *Geographic Weighted Regression (GWR) model*.
3. Big Data e data science tools: machine Learning ed artificial neural networks.
4. Casi di studio.

Finalità del corso

Il corso ha lo scopo di fornire le conoscenze metodologiche essenziali per la valutazione dei beni immobili mediante l'impiego di procedimenti di stima stocastici. Durante il corso verrà analizzata l'applicazione dei modelli di regressione in ambito estimatico, evidenziandone le più recenti evoluzioni, con particolare riguardo agli aspetti spaziali e alla diffusione di tecniche di Machine Learning.

Abilità conseguite

<ul style="list-style-type: none"> - Definizione, stima e verifica di modelli di regressione per fini valutativi. - Interpretazione dei risultati.
Durata del corso e crediti formativi
<p>Durata 2 ore.</p> <p>Il corso è patrocinato ed accreditato al Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati dal Collegio interessato.</p> <p>A tutti i Geometri che parteciperanno, rispettando il requisito del collegamento in diretta del 100% delle ore di lezione, saranno riconosciuti 2 CFP.</p> <p>Geo.Val. Esperti è a disposizione per fornire ai professionisti che parteciperanno, iscritti ad altri ordini il materiale necessario per presentare domanda di riconoscimento di CFP.</p> <p>Durante l'incontro, ai discenti verranno sottoposte delle domande sull'argomento in trattazione, alle quali rispondere tramite chat, al fine del controllo della effettiva presenza.</p>
Materiale didattico in formato .pdf
Slides del corso.
Docenza
<p>Prof.ssa Maria De Salvo Professore associato di Economia ed Estimo Rurale Università degli Studi di Catania C.T.S. Geo.Val. Esperti</p>
Modalità di erogazione del corso
<p>Il corso verrà erogato in modalità webinar e sarà svolto in formato audio con webcam, supporto alla docenza con slides che saranno disponibili ai discenti. Il webinar sarà sviluppato con i primi 100 minuti inerenti le argomentazioni previste ed i finali 20 minuti dedicati alla trattazione delle domande formulate nell'apposita chat durante il webinar. Per partecipare, occorre avere un PC o tablet con connessione internet veloce con collegamento audio con sistema operativo minimo Windows 7 oppure Mac OS X 10.9 (in alternativa smartphone o tablet Android 4.4 o iOS 10).</p> <p>Il corso è gratuito per i soci Geo.Val. Esperti</p> <p>Costo di € 20,00 + IVA per i non soci dell'associazione</p> <p>Il pagamento sarà da effettuarsi accedendo al portale di Isiformazione mediante carta di credito oppure con bonifico bancario intestato alla Fondazione dei Geometri di Torino. IBAN: IT2200569601000000001145X89</p>
Contatti
<p>Geo.Val. Esperti - Geometri Valutatori Esperti Circonvallazione Clodia n. 163 / 167 - 00183 Roma - Italia Web: www.geoval.it - e-mail: corsi@geoval.it</p>