



30/03/2022

**Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati**

**FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA**

*Si attesta che il Geom. DENNY SANTINI progr. 2237 del collegio di ANCONA, ha superato, in data 29/03/2022, il corso LA VALUTAZIONE IMMOBILIARE – LE BASI DELLA VALUTAZIONE E LE PRINCIPALI METODICHE DI STIMA codice QP0090004CNGEGL20220101A di 14 ore che da diritto a 14 Crediti Formativi Professionali, come da Regolamento per la Formazione Professionale Continua, del CNGeGL ai sensi del D.P.R n. 137/2012, art. 7.3, e approvato dal Ministero della Giustizia (B.U. n. 15 del 15/08/2014).*

**CONTENUTI FORMATIVI DEL CORSO**

*Il geometra, attraverso le lezioni del corso, ha acquisito le nozioni base per comprendere le formule che gli permetteranno di affrontare la capitalizzazione finanziaria.*

*Sono state illustrate le basi della matematica finanziaria il concetto di flusso di cassa e di tasso di rendimento interno.*

*Il discente ha acquisito dimestichezza con l'applicazione delle formule base della matematica finanziaria sino alla loro naturale applicazione nei processi estimativi.*

*Sono state inoltre acquisite le nozioni per la determinazione dei redditi attraverso l'analisi di un bilancio estimativo, per la determinazione dei saggi di capitalizzazione e di capitalizzazione finanziaria sia per via diretta che remota, per la determinazione del valore attraverso la capitalizzazione finanziaria e il flusso di cassa scontato.*

*Ente organizzatore: Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati*

**Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati**  
**Il Presidente**