Giornate formative

CREDITO AGRARIO

La valutazione degli asset patrimoniali e della sostenibilità finanziaria dell'azienda agricola per la concessione del credito: strumenti e best practice

MILANO, 4 e 5 APRILE 2019
Centro Congressi Olona, Via Olona, 2

Iniziativa promossa da ABI Associazione Bancaria Italiana

CONSIGLIO DELL'ORDINE NAZIONALE DEI DOTTORI AGRONOMI E DEI DOTTORI FORESTALI
Ministero della Giustizia

Il settore agrario presenta specificità nelle caratteristiche dei processi produttivi aziendali che non sono riconducibili ad altri settori e a tali peculiarità corrisponde una propria disciplina nel Testo Unico Bancario e specifici criteri di valutazione dell'azienda agricola e della sua capacità di produrre reddito e rimborsare prestiti.

Le giornate formative guidano alla valutazione finanziaria dell'azienda agricola, utile a gestire correttamente le pratiche di fido, ed esaminano le possibili forme tecniche di affidamento di un'azienda agricola a breve e medio/lungo termine.

FINALITÀ

- Procedere correttamente all'inquadramento e alla gestione di pratiche di fido agrario, attraverso l'esame di metodologie, strumenti e indicatori per una corretta valutazione dell'affidabilità delle aziende agricole
- Operare la valutazione finanziaria delle aziende agricole ai fini della concessione di credito
- Individuare best practice per la valutazione economico-finanziaria e la gestione corretta dei processi di affidamento delle imprese agricole

DESTINATARI

Responsabili e specialisti degli uffici crediti, legale, monitoraggio del credito, addetti fidi.

Copyright © ABISERVIZI SpA. Tutti i diritti riservati.
È proibita la riproduzione, anche parziale, in qualsiasi forma senza espresso permesso scritto di ABISERVIZI SpA. - Divisione ABIFormazione.
Il ricevente è tenuto ad utilizzare il documento esclusivamente per esigenze di documentazione personale nell'ambito delle proprie esigenze lavorative; non può in alcun modo ridistribuire o comunicare a terzi le informazioni in esso presenti.

PRIMA GIORNATA • **4 aprile 2019**

10.00 **Le aziende agricole, caratteristiche e specificità**
- Natura giuridica delle aziende agricole
- Caratteristiche e specificità
- Le filiere
- Il sistema di rappresentanza

Politica agricola comunitaria
- Evoluzione e prospettive attuali
- Pagamenti base
- Sviluppo rurale

Credito agrario
- Natura e finalità del credito agrario
- Evoluzione del credito agrario e de-specializzazione degli istituti
- Forme tecniche di erogazione

Emanuele Fontana, Responsabile Servizio Marketing e Sviluppo Agroalimentare **Crédit Agricole** - Docente di Agribusiness **Università di Verona**

13.00 *Pausa pranzo*

14.00 **Valutazione finanziaria delle aziende agricole**
- Fiscalità aziende agricole
- Imputazione reddito agrario nel TUIR

Riclassificazione economica e patrimoniale
- Dalla Produzione Lorda Vendibile al bilancio
- Elementi ed oggetto della valutazione finanziaria
- Documentazione a corredo
- Ricostruzione reddituale azienda agricole

Emanuele Fontana, Responsabile Servizio Marketing e Sviluppo Agroalimentare **Crédit Agricole** - Docente di Agribusiness **Università di Verona**

17.00 *Chiusura della prima giornata*

SECONDA GIORNATA • **5 aprile 2019**

9.30 **Introduzione agli standard nazionali e internazionali per le valutazioni in ambito agricolo**
- Basi della valutazione per un'azienda agricola
- Criteri di stima del valore di mercato di un'azienda agricola
- Highest and best use delle destinazioni produttive
- Procedimenti e metodi di stima utilizzati per la valutazione delle aziende e degli immobili agricoli

Gianluca Buemi, Dottore Agronomo, Consigliere **CONAF -** Coordinatore **Dipartimento Economia ed Estimo**

11.15 **Valutazionl immobiliari in campo agricolo**
- Valutazioni di aziende agricole
- Valutazioni di terreni agricoli
- Valutazioni ad hoc (soprassuolo, miglioramenti fondiari, macchine e attrezzi, bestiame, scorte, ecc.)

Gianni Guizzardi, Dottore Agronomo

13.00 *Pausa pranzo*

14.00 **Esercitazione: casi pratici di valutazioni in campo agricolo**

16.30 *Chiusura dei lavori*

Copyright © ABISERVIZI SpA. Tutti i diritti riservati.
È proibita la riproduzione, anche parziale, in qualsiasi forma senza espresso permesso scritto di ABISERVIZI SpA. - Divisione ABIFormazione.
Il ricevente è tenuto ad utilizzare il documento esclusivamente per esigenze di documentazione personale nell'ambito delle proprie esigenze lavorative; non può in alcun modo ridistribuire o comunicare a terzi le informazioni in esso presenti.