

Con il patrocinio di



Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Siracusa



ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DEI DOTTORI FORESTALI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA



Ordine dei Periti Industriali e P.I.L. della Provincia di Siracusa



Ordine Regionale Geologi Sicilia

ORGANIZZA IL CORSO PROFESSIONALE DI 32 ORE

ESTIMO IMMOBILIARE SECONDO GLI STANDARD DI VALUTAZIONE Propedeutico per gli esami di certificazione Livello Base (UNI/PdR 19:2016 in relazione alla norma UNI 11558:2014)

Il corso, propedeutico alla preparazione per gli Esami di certificazione secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17024:2012 finalizzata a certificare le competenze sulla base delle specifiche norme UNI 11558:2014 ed UNI 11612:2015 e alla prassi UNI/PdR 19:2016, sarà a numero chiuso e, per i colleghi in regola con i pagamenti darà diritto, per i geometri a 32 CFP e per gli appartenenti agli Ordini Professionali patrocinanti secondo quanto previsto dal proprio regolamento sulla formazione professionale.

**Il Corso sarà articolato in quattro giornate di 8 ore, dalle ore 09:00 alle 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00
Lunedì 15 ottobre, mercoledì 17 ottobre, lunedì 22 ottobre – Quarta giornata (esercitazione) data da concordare***
**Il Collegio si riserva di comunicare eventuali variazioni al calendario*

PROGRAMMA DEL CORSO

Introduzione
Principi di Economia
Basi del valore
Mercato immobiliare e analisi estimativa
Procedimenti market oriented
Procedimenti Yield Oriented
Metodo dei costi

NUMERO PARTECIPANTI

Massimo 30 - Minimo 20

SEDE

Sala Conferenze Gaetano Aloscaro presso il Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Siracusa

MATERIALE DIDATTICO

Slide dei docenti
Testo suggerito da acquistare: La valutazione Immobiliare Standard, Marco Simonotti – Ed. Stimatrix. Euro 59,00

DOCENTI

Giovanni Rubuano

Valutatore immobiliare esperto certificato secondo norma UNI 11558:2014 ai sensi della ISO/IEC 17024:2012. Componente del gruppo di lavoro "Estimo ed attività peritali" del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Catania. Socio di E-Valuations Istituto di Estimo e Valutazioni. Socio GEO.VAL. Geometri Valutatori Esperti.

Riccardo Zingale

Valutatore immobiliare esperto certificato secondo norma UNI 11558:2014 ai sensi della ISO/IEC 17024:2012 e riconoscimento R.E.V. (Recognised European Valuer of TEGoVA). Componente del gruppo di lavoro "Estimo ed attività peritali" del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Catania. Socio di E-Valuations Istituto di Estimo e Valutazioni.

TUTOR

Giovanni Arona

Valutatore immobiliare esperto certificato secondo norma UNI 11558:2014 ai sensi della ISO/IEC 17024:2012. Socio di E-Valuations Istituto di Estimo e Valutazioni.

Ing. Sebastiano Floridia

Presidente Ordine degli Ingegneri Provincia di Siracusa

COSTO DI PARTECIPAZIONE AL CORSO

Euro 300,00 cad.

TERMINI DI ISCRIZIONE E MODALITA' DI PAGAMENTO

PER I GEOMETRI tramite il portale del SINF e previo inoltro, alla PEC collegio.siracusa@geopec.it, della attestazione di versamento di Euro 100,00 a titolo di acconto e formale impegno.

PER I PROFESSIONISTI APPARTENENTI AD ALTRI ORDINI previo inoltro alla PEC collegio.siracusa@geopec.it, della attestazione di versamento di Euro 100,00 a titolo di acconto e formale impegno, inserendo nella medesima i dati personali completi di recapito telefonico, codice fiscale e numero di iscrizione all'Albo Professionale.

I VERSAMENTI POTRANNO ESSERE EFFETTUATI CON LE SEGUENTI MODALITA' (causale "Iscrizione Corso Estimo Immobiliare"):

- Tramite bollettino di C/C postale N° 82022559 - INT ESTATO A COLLEGIO PROVINCIALE GEOMETRI SIRACUSA*;
- Tramite bonifico bancario: BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI PACHINO - SEDE DI SIRACUSA - IBAN: IT66L087131710000000001411.

La partecipazione al corso sarà garantita con il pagamento, a saldo, entro la prima giornata formativa. Nel caso in cui non venisse raggiunto il numero minimo di 20 partecipanti, il corso non potrà essere attivato ed il Collegio provvederà al rimborso degli acconti versati.

ESAME DI CERTIFICAZIONE – ICMQ (facoltativo) entro il 22 dicembre 2018

La quota per sostenere l'esame di certificazione, organizzato e tenuto da ICMQ presso l'aula messa a disposizione dall'organizzatore, è pari ad Euro 300,00+IVA. L'esame si terrà entro 60 giorni dal termine del corso e verrà confermato al raggiungimento del numero minimo di partecipanti previsto (10 unità).

Ogni richiesta relative all'esame di certificazione, nonché la gestione delle iscrizioni, saranno di esclusiva competenza di ICMQ.

A fine Corso sarà distribuito ai partecipanti il modulo di richiesta di certificazione (con tariffa di partecipazione all'esame oggetto di convenzione) che debitamente compilato dovrà essere inviato insieme alla documentazione prevista all' email: professioni@icmq.org

L'esame è accessibile anche a coloro che non hanno frequentato il corso, purché documentino tutti i requisiti di ammissione riportati sulla richiesta di certificazione.

Per qualsiasi ulteriore chiarimento (requisiti di ammissione) contattare direttamente ICMQ.