



Gentili colleghi,

sono Federico Magni, toscano, residente in provincia di Pistoia.

Ho 50 anni e sono architetto dal 2000.

Dal 2008 svolgo con passione, serietà e professionalità le perizie estimative, sia come CTU/Esperto stimatore del Tribunale di Pistoia, che come Valutatore Immobiliare beneviso di Istituti di Credito.

Possiedo la Certificazione di "Valutatore Immobiliare di Livello Avanzato", che ritengo fondamentale e indispensabile per poter svolgere questa professione, insieme alla costante informazione/formazione ed alla ricerca di nuove collaborazioni e confronti.

E-Valuations, alla quale sono associato dal 2017, mi ha dato la possibilità di formarmi e confrontarmi con vari operatori del mondo immobiliare e con i colleghi valutatori.

Per me, che opero in un contesto geograficamente molto provinciale, sono state (dal punto di vista professionale) delle vere e proprie "boccate di ossigeno".

Ho deciso di mettermi in gioco e candidarmi a "Consigliere" per impegnarmi e dare un contributo sui seguenti temi (in gran parte già trattati dall'associazione):

- **Competenze** – Sensibilizzare i Valutatori Immobiliari Indipendenti non ancora certificati.
- **Promozione** - Dell'associazione (e di conseguenza dei soci) presso Tribunali, Istituti di Credito ed Amministrazioni Pubbliche. Valutare la possibilità di istituire ulteriori sezioni oppure nominare degli "ambasciatori".
- **Informazione** – Organizzare incontri e seminari.
- **Formazione** – Organizzare corsi di alta formazione con particolare attenzione alle innovazioni in materia di Valutazioni Immobiliari.
- **Collaborazione** – Partecipare a tavoli di studio con Associazioni, Federazioni ed Università.

In conclusione, vorrei che il lavoro di ogni Valutatore Immobiliare Indipendente fosse maggiormente apprezzato ed adeguatamente retribuito.

Un caro saluto a tutti.

Federico