

## DOTT. ING. MAURIZIO SPIGA

09129 CAGLIARI – VIA SCANO 46 –

TEL 070308230 – FAX 0707736019

e-mail: [mau.spiga@tiscali.it](mailto:mau.spiga@tiscali.it)

CODICE FISCALE SPG MRZ 58M02 B354X

PARTITA IVA 01431570926

### Chi sono:

Maurizio Spiga nato e residente a Cagliari il 02/08/1958 laureato in Ingegneria Civile Edile (orientamento strutturista) presso l'Università di Cagliari il 14/04/1983.

Certificazione Uni 11558:2014 Profilo Avanzato.

La mia esperienza lavorativa si è svolta all'interno dell'impresa edile di famiglia specializzata nella costruzione in proprio o in appalto di edifici civili o industriali e nel restauro di edifici sottoposti a tutela. In tale ambito mi sono occupato e continuo ad occuparmi anche di progetti di sviluppo immobiliare e da circa sei anni la mia attività professionale è prevalentemente rivolta al mondo delle valutazioni immobiliari.

Parallelamente all'attività lavorativa ho da sempre frequentato e continuo a frequentare il mondo associativo in particolare l'Associazione degli Industriali della Provincia di Cagliari (ora Confindustria Sardegna Meridionale) e la Sezione Costruttori Edili (ora Ance Sardegna Meridionale) con ruoli direttivi.

Ricopro dal maggio del 2010 l'incarico di consigliere di amministrazione del Confidi Sardegna Consorzio Fidi (di emanazione Confindustriale) vigilato dalla Banca D'Italia.

Sono attualmente il coordinatore della sezione di Cagliari di E-Valuations

### Cosa vorrei fare per E-Valuations:

Parafrasando quanto affermato nel celebre discorso d'insediamento da John F. Kennedy "Non chiedete cosa può fare il vostro paese per voi, chiedete cosa potete fare voi per il vostro paese" suggerirei (mettendomi a disposizione) di integrare, nei modi più pragmatici possibili, quanto già ottimamente proposto nel tempo da E-Valuations nei seguenti ambiti:

- ambito bancario** con particolare riferimento ai parametri ESG e la Tassonomia Europea, all'approfondimento delle Linee Guida ABI, all'approfondimento delle Linee Guida LOM
- ambito giuridico aziendalistico** con particolare riferimento alla "Crisi d'Impresa" e alla nuova legge fallimentare
- ambito giuridico privatistico** con particolare riferimento all'Arbitrato quale metodo alternativo di risoluzione delle controversie
- ambito formativo** con particolare riferimento agli ambiti di cui sopra e ai continui aggiornamenti riguardanti il mondo estimativo, gli enti regolatori quali TEGOVA, IVSC, le tematiche fiscali, la giurisprudenza e l'innovazione tecnologica

Tutto ciò al fine di consentire a noi valutatori di trovare nuove opportunità di lavoro in campi che potrebbe apparentemente apparire marginali ma che in realtà necessitano di figure professionali adeguate e non presenti a sufficienza.