



**e·valuations**  
ISTITUTO DI ESTIMO E VALUTAZIONI

 **ordine  
ingegneri  
provincia  
di lecce**



Ordine dei Dottori Agronomi  
e Dottori Forestali della  
Provincia di Lecce

 **Collegio Provinciale  
Geometri e Geometri Laureati  
di Lecce**



Ordine degli Architetti  
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori  
della Provincia di Lecce



Ordine dei Commercialisti e degli  
Esperti Contabili - Circoscrizione del  
Tribunale di Lecce



Fondazione Messapia  
Fondazione Commercialisti ed Esperti  
Contabili di Lecce

Co-organizzano il

## CONVEGNO

### Le nuove modalità di Valutazione nel settore Immobiliare *linee guida e aspetti tecnici, fiscali e legali*

16 marzo 2017

Hotel Tiziano e dei Congressi - Via Porta d'Europa, Lecce

#### Programma

14:00 Registrazione Partecipanti

15.00 Introduzione ai temi in discussione

**Alessandro Silvestrini**

Presidente della Sezione Commerciale del Tribunale di Lecce

**Lorenzo Daniele De Fabrizio**

Presidente Ordine Ingegneri di Lecce

**Rosario Centonze**

Presidente Ordine Agronomi di Lecce

**Rocco De Matteis**

Presidente Ordine Architetti di Lecce

**Eugenio Rizzo**

Presidente Collegio Geometri di Lecce

**Fabio Corvino**

Presidente Fondazione Messapia – Fondazione dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Lecce

15:30 Le valutazioni immobiliari tra tradizione e  
standard internazionali

**Manuela Zammillo**

Responsabile Sezione Territoriale E-Valuations

16:00 Esempi operativi innovativi in relazione  
all'applicazione degli IVS

**Maurizio D'Amato**

Professore Associato Politecnico di Bari

16:30 La valutazione immobiliare come elemento base  
nelle procedure esecutive

**Massimo Orlando**

Consigliere della Corte d'Appello del Tribunale di Lecce

17:00 Impatto delle stime sulla valutazione patrimoniale  
di una azienda

**Antonio Costa**

Professore Ordinario Università del Salento

17:30 Interventi e dibattito finale

18:00 Chiusura dei lavori

Coordinatore dei lavori

**Daniele Reho**

# CONVEGNO

## Le nuove modalità di Valutazione nel settore Immobiliare *linee guida e aspetti tecnici, fiscali e legali*

Attraverso questo incontro si intendono presentare a tutti i Professionisti interessati al settore delle valutazioni immobiliari le principali novità operative nell'ambito estimativo, con particolare attenzione alle stime in campo giudiziario e bancario.

Infatti, una valutazione corretta e trasparente del compendio immobiliare è un diritto delle parti in causa e pertanto occorre promuovere la figura specialistica del Valutatore Indipendente, soggetto in grado di applicare principi e criteri estimativi univoci, che possano condurre a risultati certi, condivisibili e replicabili.

Il Convegno intende svolgere una panoramica sugli standard internazionali di valutazione immobiliare (IVS) e fare il punto della situazione sulla loro applicazione in Italia. Una valutazione immobiliare oggettiva, basata su procedimenti scientifici, è un diritto del cittadino - consumatore e degli operatori economici, oltre che uno strumento funzionale a garantire i presupposti di giustizia economica e di perequazione fiscale.

Pertanto i Professionisti chiamati a svolgere tale attività debbono preoccuparsi di curare il proprio costante aggiornamento professionale, in modo da garantire che vengano utilizzate le più adeguate procedure valutative rispetto ai casi di stima trattati.

## CO-ORGANIZZAZIONE

**E-Valuations® Istituto di Estimo e Valutazioni - Ordine degli Ingegneri di Lecce**

**Ordine degli Architetti PPC di Lecce - Ordine Dottori Agronomi e Dottori Forestali di Lecce**

**Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Lecce - Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Lecce**

**Fondazione Messapia – Fondazione dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Lecce**



## CREDITI FORMATIVI

Gli Ordini e collegi professionali patrocinanti provvederanno ad attivare la procedura per il riconoscimento dei crediti formativi per tutti i propri Iscritti che parteciperanno al Convegno.

L'evento concorre alla formazione utile per il raggiungimento dei requisiti per eventuali certificazioni.

## ISCRIZIONE

La partecipazione è gratuita previa iscrizione sul sito E-Valuations all'indirizzo:

**<http://www.e-valuations.org/Eventi>**