

Con il patrocinio di



**COMUNE DI
MANTOVA**



**ORDINE DOTTORI AGRONOMI
DOTTORI FORESTALI
MANTOVA**



**ORDINE DEGLI ARCHITETTI,
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI MANTOVA**



**CONSIGLIO
DELL'ORDINE NAZIONALE
DEI DOTTORI AGRONOMI
E DEI DOTTORI FORESTALI**



Ministero della Giustizia

Programma mattino

- 8:30

Accreditamento

- 9:00

Apertura Lavori

Giovanni Buvoli (Vicesindaco del Comune di Mantova)

Gianluca Buemi (Consiglio dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali)

Pietro Triolo (Vice-Presidente Ordine degli Architetti, PPC della Provincia di Mantova)

Angelo Donato Berloco (Presidente di E-Valuations)

Sandro Ghirardini (Segretario E-Valuations e Coordinatore dei Lavori)

- 9:30

Le valutazioni immobiliari nel progressivo deterioramento dei crediti da Utp a Npl

Massimiliano Zanigni (UNIBO)

- 9:45

La valutazione degli immobili a garanzia dei crediti inesigibili e le nuove tecnologie

Raimondo Lucariello (ABI)

- 10:00

BIG DATA nell'immobiliare, opportunità o minaccia

Matteo Brunelli (UNITN)

- 10:15

**Valutazioni ai fini dell'accertamento/contenzioso del Prezzo dichiarato per atti ai fini IVA e Imposta di Registro.
Modelli AVM nella potenziale riforma degli estimi**

Mauro Iacobini (Direzione centrale Osservatorio mercato immobiliare e servizi estimativi - Agenzia delle entrate)

Sandro Ghirardini (Segretario E-Valuations e Coordinatore dei Lavori)

- 10:45

Procedure esecutive: meravigliose e progressive sorti

Giulio Borella (GE Vicenza)

- 11:00

Coffee Break

- 11:30

Il ruolo dell'esperto del giudice nella stima automatizzata del valore di vendita giudiziaria

Michela Marchi(Arch. Vicenza)

Dario Mottadelli (CTU di Monza)

- 11:50

Linee guida per la stima del valore delle imprese concessionarie demaniali marittime, lacuali e fluviali ad uso turistico-ricreativo (imprese balneari) – Progetto UNI

Piero Bellandi (Dottore Commercialista e Revisore Contabile)

- 12:05

Creazione di una Rete di Valutatori Immobiliari e Consulenti

Luciano Pizzichini

- 12:25

L'importanza di creare una rete di valutatori immobiliari in grado di stabilire valore di mercato di un immobile

Alessandro Bianchi (RE/MAX)

- 12:45

Il ruolo delle società di valutazione e le tecnologie nell'era della Circolare 285

Alessandro Pellegrini (PRELIOS)

- 13:10

L'importanza delle relazioni internazionali nell'attività di valutatore e consulente immobiliare

Antonio Campagnoli (FIABCI)

Programma pomeriggio

- 13:30

Lunch & Networking

(compreso nella quota di partecipazione)

- 15:30

Assemblea e Votazioni

Relazione del Presidente Angelo Donato Berloco.

Relazione del Vicepresidente Gianfranco Morocutti

Relazione del Segretario Sandro Ghirardini

Relazione del Tesoriere Teresio Bosco

Approvazione Bilanci Consuntivi/Preventivi

Interventi dei Coordinatori delle Sezioni Territoriali di:

- Ascoli
- Bari
- Barletta-Andria-Trani
- Brindisi
- Cagliari
- Catania
- Chieti
- Cuneo
- Milano
- Padova
- Palermo
- Roma
- Salerno
- Santa Maria Capua Vetere
- Siena
- Taranto
- Trento

Domande e Risposte dal pubblico

Votazioni per rinnovo consiglio direttivo 2018-2021.

- 18:30

Fine lavori

I Partner dell'evento



Crediti Formativi Professionali per i partecipanti presso la sede di Mantova

Per i Dottori Agronomi l'evento è accreditato di 0,5 CFP ai sensi del reg. 3/13 di CONAF

Agli Architetti PPC partecipanti vengono riconosciuti 4 CFP

Attestato di partecipazione

Ai partecipanti sarà rilasciato un attestato nominativo valido ai fini del mantenimento della certificazione così come definito dall'art. 5.3 della Norma UNI 11558:2014 Valutatore Immobiliare requisiti di conoscenza, abilità e competenza Appendice C*.

*Appendice C La partecipazione a seminari di studio, anche monotematici riconducibili all'attività di valutazione immobiliare determina 1 credito formativo professionale (CFP) per ogni ora del seminario