



Corso di formazione

Le visure in conservatoria Alla ricerca dei comparabili

10 giugno 2015, ore 9.00 – 13.00
Auditorium Collegio Geometri G.L. Padova

Effettuare ricerche in conservatoria digitale e non, al fine di ottenere informazioni utili a conoscere la proprietà, le iscrizioni e il ventennale di un immobile. Valutare bene un immobile con gli standard internazionali, ricercando i comparabili certi.

RELATORI

Dott. Antonio Zago, visurista dell'ufficio di Padova

Geom. Giuseppe Mussolin, professionista certificato ISO 17024 -UNI11558

PROGRAMMA

PRIMA PARTE (dott. Antonio Zago)

- Caratteristiche (e limiti) della visura ipotecaria computerizzata
- Ricerca per Soggetto e per immobile (affidabilità e costi)
- Storici Ventennali (le provenienze, le ipoteche e le pregiudizievoli)

Pausa caffè

SECONDA PARTE (geom. Giuseppe Mussolin)

- visione dei luoghi a video alla ricerca dei comparabili dello stesso segmento di mercato
- visure catastali mappa e fabbricati a mezzo geoweb
- visure conservatoria a mezzo geoweb per trovare i comparabili

Iscrizioni online nel sito www.geometri.pd.it.

La quota di partecipazione al seminario è di euro 40,00 (Iva inclusa)

CFP: 4