

Venerdì
31 gennaio 2014
Ore 14.00

Monza

Sala Convegni Ordine Commercialisti Monza e Brianza
V. Lario 15

Il ruolo del Consulente Tecnico d'Ufficio nell'ambito delle esecuzioni immobiliari



Relatori

Dott. MIRKO BURATTI

Giudice del Tribunale di Monza

Avv. UMBERTO GRELLA

Amministrativista

Proff. GIANFRANCO BRUSA

Politecnico di Milano

Organizzato da:


ordine degli architetti
pianificatori, paesaggisti
e conservatori della provincia
di monza e della brianza

In collaborazione con:


associazione
nazionale

L'ordine APPC di Monza e della Brianza in collaborazione con l'ANCTU ha
organizzato un

SEMINARIO DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE

dal tema

IL RUOLO DEL CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO NELL'AMBITO DELLE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Breve sintesi del contenuto del corso:

- *Introduzione;*
- *Importanza del ruolo ricoperto dal Consulente Tecnico d'Ufficio;*
- *Rapporto CTU – avvocato;*
- *Rapporto CTU – magistrato;*
- *La procedura esecutiva immobiliare: aspetti giuridici;*
- *Il ruolo del CTU nell'ambito specifico delle stime immobiliari nei vari tipi di contenzioso civile;*
- *Aspetti metodologici ed estimativi;*
- *Metodologie di valutazione degli immobili: APPLICAZIONE DEL MARKET COMPARISON APPROACH e il procedimento di stima parametrico; APPLICAZIONE INCOME CAPITALIZATION APPROACH o procedimento di stima per capitalizzazione del reddito e i suoi tre metodi;*
- *Come valutare gli abusi edilizi in ambito di contenzioso;*
- *Cosa si aspetta l'avvocato e il magistrato dal CTU quando durante lo svolgimento del mandato si accertano fatti mai verificati prima.*

Studio Legale Associato
Avv. Giovanni Mazzon
Patrocinante in Cassazione

20135 Milano - Via Bergamo, 11 - Tel. 02/551.60.25 - Fax 02/551.69.10
E-mail: studiolegale@dorsamazzone.it - www.dorsamazzone.it