



FONTANA DI TRÉVI

ROMA
eventi

8 MAGGIO
2015

La Valutazione Immobiliare
strumento decisivo per la ripresa
del mercato

e·valuations®

Nella suggestiva cornice del Centro Congressi di Fontana di Trevi di P.zza della Pilotta, 4 in Roma si svolge il seminario

“La Valutazione Immobiliare strumento decisivo per la ripresa del mercato”.

Una corretta e affidabile valutazione immobiliare consente di riconoscere gli immobili come idonei strumenti di mitigazione del rischio per assumere importanti **decisioni**: acquistare, vendere, locare, finanziare, garantire, espropriare, liquidare, conferire etc.

Il seminario ha lo scopo di evidenziare il ruolo **strategico** delle valutazioni e dei valutatori immobiliari nella filiera del Real Estate quali **garanti** della qualità, **affidabilità** e trasparenza del mercato, nella convinzione che dove **crece** un mercato trasparente e di qualità cresce un'economia e un paese.

Importanti espressioni del mercato immobiliare si ritrovano per fare il punto della situazione.

Programma dei Lavori del Mattino

Moderatore dei lavori

Maurizio Cannone

Direttore MonitorImmobiliare.it

9:00 Check in partecipanti

9:10 Introduzione dei lavori

Angelo Donato Berloco

Presidente E-Valuations

9:20 Il ruolo degli International Valuation Standard

Chris Thorne

Technical Director IVSC

9:40 La valorizzazione degli immobili nelle vendite all'asta

Gianni Tamagnone

AD di UniCredit Credit Management Immobiliare

10:00 Le valutazioni immobiliari nell'erogazione dei crediti speciali e dei leasing

Silvano Moriggi

Responsabile ufficio gestione tecnica beni e garanzie di

MEDIOCREDITO ITALIANO

10:20 Coffee Break

10:50 La certificazione delle competenze del Valutatore Immobiliare alla luce della norma UNI 11558

Alessandro Ciusani

IMQ Direttore Funzione Macchine, Impianti & Figure Professionali

11:15 L'importanza delle stime nella riforma del Catasto

Mauro Maria Marino

Presidente VI Commissione Finanze e Tesoro del Senato della Repubblica Italiana

11:30 Tavola rotonda

Angelo Peppetti (ABI)

Paolo Crisafi (Assoimmobiliare)

Alberto Zanni (Confabitare)

Luciano Pizzichini (BANCOPOPOLARE)

Giuseppina Rizzi (UNICREDIT)

Gianni Pezzuolo (ENIC)

Marco Mion (AGEFIS)

Saverio Miccoli (LA SAPIENZA)

Gaetano Coraggio (Paspартu)

Rosa Anna Favorito (CEPAS)

13:30 Lunch & Networking

Relatori, Invitati, Partecipanti e Soci



IL PUNTO DI RIFERIMENTO PER I VALUTATORI IMMOBILIARI ITALIANI

Programma dei Lavori del Pomeriggio

Sessione riservata ai Soci di E-Valuations

15:00 Assemblea Annuale 2015

Interventi del Presidente, Tesoriere e Segretario

Votazioni Bilanci Consuntivi e Preventivi

Interventi dei Soci

16:00 Elezioni del Consiglio Direttivo

Votazioni per il triennio 2015-2018

17:30 Chiusura Lavori

ISCRIZIONI SEMINARIO

Solo on line tramite il sito www.e-valuations.org

INFORMAZIONI

Numero verde 800 13 43 15

Email info@e-valuations.org

PER ARRIVARE AL CENTRO CONGRESSI

www.roma-eventi.com

CREDITI FORMATIVI PROFESSIONALI

Richiesti i CFP per tutti gli ordini professionali

L'Associazione, costituita a Torino l'8 maggio 2007, è stata promossa da un gruppo di valutatori, costituito da accademici ed esperti professionisti.

E-Valuations è aperta a tutti gli operatori della filiera immobiliare italiana ed europea che si occupano di Valutazione Immobiliare.

E-Valuations si propone di promuovere ed affermare le figure specialistiche del Valutatore Indipendente e del Rilevatore di Dati Immobiliari, soggetti in grado di applicare principi e criteri estimativi univoci, che possono condurre a risultati certi, condivisibili e replicabili, nel rispetto degli

International Valuation Standards (IVS), degli European Valuation Standards (EVS), dei Principi Contabili Internazionali (IAS/IFRS) e delle Linee Guida per la valutazione degli immobili.

L'Associazione ritiene che una valutazione immobiliare oggettiva, basata su procedimenti scientifici, sia un diritto del cittadino-consumatore e degli operatori economici, oltre che uno strumento funzionale a garantire i presupposti di giustizia economica e di perequazione fiscale.